

# CONDADO DE WILLIAMSON ELECCION DE BONOS DEL 2013

El 8 de Agosto del 2013, la Corte del Comisionado votó para proceder con una elección de bonos el 5 de Noviembre por \$275 millones para la construcción y mejoramiento de caminos y \$40 millones para parques y recreación.

El 19 de marzo del 2013, la Corte del Comisionado del Condado de Williamson designó un comité de 9 personas para servir en el Comité de Consejeros para los Bonos del 2013. El Comité está compuesto por representantes de los cuatro precintos, empezando a reunirse en Abril. Durante sus reuniones, el Comité revisó el actual plan de transporte a largo plazo y los planes maestros de parques, así como las opiniones de las ciudades, los Distritos de Servicios Municipales, distritos escolares, entidades de seguridad pública, del condado y del público. En la reunión final del 24 de junio del 2013, el Comité por unanimidad hizo la recomendación a la Corte del Comisionado para llamar a una elección de bonos para caminos, parques y recreación.

El Condado de Williamson ha tenido dos aprobaciones exitosas por partes de sus electores para elecciones de bonos en el 2000 y el 2006. En estas elecciones, los electores del condado aprobaron los paquetes de bonos para caminos los cuales 117 proyectos completos se agregaron a los 184 para la nueva capacidad de millas con un total de cerca de 310 millas de construcción, y asegurando para los parques 15 millas de senderos y 3,178 acres de parques y reservas.

## Propuesta Núm. 1 – Caminos

### Top Section

La Corte del Comisionado aprobó llamar a una elección para que los electores autoricen la emisión de \$275 millones en bonos de impuestos con el propósito de construir, mejorar, extender, expandir, y/o desarrollo de caminos. Los costos estimados, las localidades propuestas, los proyectos propuestos y las descripciones propuestas abajo representan los usos posibles para dichos bonos. Los proyectos actuales construidos procedentes de bonos son sujetos a cambios basados en el futuro económico, mercado y otras condiciones.

### PROYECTOS DE LA ELECCION DE BONOS 2013

**Propiedades del área de Forest North y Pond Springs Road:** Diseño del mejoramiento del drenaje para reducir las inundaciones en el área.

**Expansión y Extensión de la Calle N. Mays:** Construcción de un camino desde Paloma Drive a University Blvd para proveer al tráfico local una ruta alternativa de norte- sur en lugar de la IH 35.

**CR 101:** Ensanchar el camino con 4 líneas desde la US 79 hasta el norte de Chandler Road.

**CR110:** Reconstruir y agregar líneas de vuelta en la CR110, desde la US 79 de Limmer Loop hasta University Blvd.

**Kennedy Fort Boulevard:** Construcción de un camino desde Forest Creek Blvd hasta Gattis School Road.

**Little Elm Trail:** Terminar el camino que proporciona una ruta continúa de Lakeline Blvd a la US 183.

**Camino Sin Nombre/Old 2243:** Reconstrucción de 2 líneas de camino a 5 líneas desde la extensión de Lakeline Blvd hasta el oeste de la US 183.

### Column #7

El paquete de bonos también incluye mejoramientos a las carreteras estatales incluyendo pero no limitado a:

**RM 620:** Reconstrucción de la RM 620 desde donde termina en el oeste el proyecto de cruce de la Ciudad de Round Rock hasta el final este del actual Proyecto de RM 620 del Condado.

**Mejoramiento de la Intersección de D.B.WOODS ROAD y la SH 29:** Estudio sobre la Seguridad de las señales y líneas de vuelta con la implementación de fondos para un estudio de resultados.

**Puente de la Ronald Bridge y IH 35:** Construcción de un puente sobre la Ronald Reagan para el cruce de la IH 35 incluyendo un camino para trabajos en el lado este de la IH 35 para facilitar el acceso y mejorar la seguridad.

**Paso en SH 29:** Desde la IH 35 A LA rm2243

**Fm 1431:** Desde Cottonwood Trail hasta Market Street

## Propuesta Núm. 2 – Parques



Parque del Condado Blackland Heritage

La Corte del Comisionado del Condado de Williamson aprobó llamar a una elección para que los electores autorizen la emisión de 40 millones en bonos para parques y recreación. El dinero será utilizado en la construcción, mejoramiento, renovación, equipamiento y adquisición de terrenos, edificios e instalaciones con el propósito de crear espacios para parques y recreación incluyendo y no limitado a parques, espacios abiertos y reservas de terrenos, adquisición de senderos, mejoramiento de senderos para peatones y ciclistas.

En la actualidad los proyectos construídos procedentes de bonos están sujetos a cambios en base al futuro económico, de mercado y de otras condiciones. Algunos de los proyectos del condado mencionados son:

### **SENDEROS PARA ESCALAR Y BICICLETAS**

#### **Extensión del Sendero Regional de Brushy Creek:**

(Del lado este desde Hairy Man Road hasta la Ciudad de Round Rock)

#### **Extensión del Sendero Regional de Brushy Creek:**

Del lado oeste desde la Ciudad de Hutto a la Ciudad de Round Rock)

#### **Sendero de Bagdad Road:**

A través de la Ciudad de Liberty Hill

Sendero del Suroeste del Parque Regional del Condado de Williamson: a través del Lago Georgetown

### **PARQUE DEL CONDADO RIVER RANCH**

Más de 1000 acres localizados fuera del County Road 282 entre Leander y Liberty Hill.

Senderos multiusos para caminar, ciclistas y equitación.

Áreas de comedores, pabellones e instalaciones para reuniones de grupos

### **PARQUE DEL CONDADO BLACKLAND HERITAGE**

348 acres localizados en la Carretera Estatal 29 aproximadamente 2 millas al este de Jonah.

Senderos para caminar y bicicletas con torres de observación

Restauración de praderas

Pabellones y sanitarios  
Caminos, estacionamientos y apoyo a las instalaciones

### **PARQUE TWIN LAKES**

50 acres de parque localizados fuera de la carretera 183 en el Sendero de Little Elm cual es operado por el Condado de Williamson a través de la Gran YMCA del Condado de Williamson

Desarrollo y Mejoramiento de los servicios  
Mejoramiento de parques, estacionamientos y puentes  
Desarrollo de un parque peatonal y banquetas  
Campos de juego y estacionamiento

### **EXPO CENTER DEL CONDADO DE WILLIAMSON**

Más de 50 acres localizados al noroeste del Boulevard Carlos G Parker en Taylor  
Renovación y mejoramiento de las instalaciones de la arena existentes junto con las siguientes adiciones:  
Aproximadamente 25,000 pies cuadrados de aire acondicionado para la Sala de la Expo  
Aproximadamente 25,000 pies cuadrados del Espacio Cubierto de la Expo  
Aproximadamente 17,000 pies cuadrados para áreas de calentamiento en la Arena

### **EN CONSIDERACION LA ADQUISICION DE TERRENOS EN TODO EL CONDADO PARA FUTUROS PARQUES Y RESERVAS**

### **DESARROLLO Y MEJORAMIENTO CONTINUO DE OTROS PARQUE E INSTALACIONES EN EL CONDADO**

## **¿Como afectarán los bonos mi tasa de impuesto?**

El Condado de Williamson predice que la aprobación de las dos propuestas de bonos no tendrán como resultado un incremento en la tasa de impuesto en las propiedades del condado.

La tasa de deuda está basada en el supuesto relacionado al tiempo de la emisión de bonos, la asunción de las valoraciones de impuestos, las asunciones de las tasas de crecimiento y las tasas de interés proyectadas.

En base a las estimaciones del crecimiento del 5 % para los próximos tres años con una deuda de \$315 millones emitida para mas de 5 años con una ligero incremento en la tasas de cada emisión de bonos, la tasa de impuesto proyectada no incrementaría la actual de \$0.1675 por cada \$100 de valuación. El 5% de crecimiento estimado es producto del crecimiento histórico de las tasas de crecimiento en el cual el porcentaje desciende a su mas bajo nivel después de tres años. El Condado considera que la adopción será razonable, pero la adopción puede ser afectada por factores positivos y negativos mas allá del control del Condado. Los bonos madurarán en serie ó en no mas de 30 años a la fecha.

Map Title: **Elección de Bonos para el Mejoramiento de Caminos y Parques: 5 de Nov. del 2013**

Green Box

Title: **Propuesta de Proyectos de Bonos para Parques 2013**

1. Extensión Este del Sendero Brushy Creek Regional
2. Extensión Oeste del Sendero Brushy Creek Regional
3. Sendero de Bagdad Road
4. Sendero Suroeste del Parque Regional a través del Lago de Georgetown
5. Parque del Condado River Ranch
6. Parque del Condado Blackland Heritage
7. Parque Twin Lakes
8. Expo Center del Condado de Williamson – Adquisición de Terrenos

Red Box

Title: **Propuesta de Proyectos de Bonos para Caminos 2013**

1. Propiedades de Forest North/ Pond Springs Road Mejoramiento del Area de Drenaje
2. Calle N. May
3. CR 101
4. CR110
5. Boulevard Kennedy Fort
6. Sendero Little Elm
7. Camino Sin Nombre/ Old 2243 (Hero Way Oeste)
8. RM 620
9. Intersección de D.B.Woods Road y SH 29
10. Puente Ronald Reagan y IH 35
11. Cruce SH 29
12. FM 1431

## **Información Importante para Votar:**

### **Ultimo Día para Registrarse para Votar**

Lunes 7 de Octubre del 2013

### **Primer Día de Elección Temprana**

Lunes 21 de Octubre del 2013

### **Ultimo Día para Aplicar para Boleta por Correo**

(Recibida, no el sello postal)

Martes 25 de Octubre del 2013

### **Ultimo Día de Elección Temprana**

Viernes 1 de Noviembre del 2013

### **Día de la Elección**

Martes 5 de Noviembre del 2013

### **Se requiere ID con foto para Votar en el Estado de Texas**

Para información más detallada en relación a esta nueva ley, por favor visite el lugar de internet de la Secretaria de Estado de Texas <http://www.sos.state.tx.us/>

Para localizar los Centros de Votación y más información de elecciones, vaya a [www.wilco.org/elections](http://www.wilco.org/elections)